

# ARCHITETTI

THE BEST OF  
VILLE & CASALI

LE OPERE E GLI STILI DEL NOSTRO TEMPO RACCONTATI DAI PROFESSIONISTI

## PROGETTI CHE FANNO SOGNARE

ENRICO BELLOTTI  
RINO CIMMINO  
MARIO DAL MOLIN  
AZZURRA GARZONE  
ANNA IULIANO  
GIAMPIERO LUCARELLI  
GIUSEPPE MILIZIA  
JACOPO MUZIO  
PULINA DESIGN  
LUIGI SAMMARRO

## « Pierluigi Sammarro »



# Storia FIORENTINA

*Una storica villa rinascimentale sulle colline di Firenze, tra le più importanti, le cui origini risalgono al 1427, è rinata grazie a un intervento progettuale scrupoloso, perfetto bilanciamento fra passato e presente*

foto di MICHELE NOTARANGELO e ANDREA RINALDI

**S**ulle colline con vista sulla città di Firenze, dopo lunghi lavori di restauro e ammodernamento, si affaccia Villa Capponi, imponente ed unica nel suo genere, su una delle città culla del Rinascimento. Possedere questa villa significa essere custode di un notevole pezzo di storia della città, in una località rinomata per la sua bellezza. I lavori di ristrutturazione affidati all'architetto Sammarro sono durati tre anni. Nell'intervento sono stati restaurati con perizia e grande cura gli elementi architettonici originari: i pavimenti, i portali e i camini in pietra da Cormorano Service Firenze e sotto la direzione dello studio sono stati diretti i lavori di restauro degli affreschi e dei soffitti, come le porte originali restaurate da A J interior desing. Scopo dell'intervento è stata la ricomposizione dell'antico in un contesto contemporaneo ed elegante, opportunamente studiato per non stravolgere l'autenticità del posto. Considerato uno tra i palazzi storici del '400 più importanti di Firenze, Villa Capponi posizionata sulle

## ALLA RICERCA DI NUOVI LINGUAGGI

Pierluigi Sammarro, architetto, vive e lavora a Firenze dove fonda lo studio Sammarro Architecture Studio, che oggi è rappresentato da diversi collaboratori tra le due sedi di Firenze e Cosenza. Opera soprattutto nell'ambito residenziale, sia nella nuova esecuzione che nel recupero e restauro di ville ed edifici, realizzando spa&wellness, showroom e abitazioni esclusive. Questa attività ha consentito un particolare approfondimento per la ricerca del linguaggio espressivo nonché estrema sensibilità per i dettagli, ricerca dei materiali innovativi e qualità formali e progettuali degli elementi luminosi. Molti dei suoi lavori sono pubblicati sulle più autorevoli riviste di interior design e su alcuni importanti libri di architettura, in Italia e all'estero. I suoi progetti non vengono mai meno all'imperativo della funzionalità, della bellezza e della cura di ogni dettaglio, perché "la differenza è nei particolari". In questo intervento l'attenta operazione di restauro dell'architetto Pierluigi Sammarro ha permesso di recuperare tutti gli elementi di pregio e di risalto dell'architettura della villa

**SAMMARRO  
ARCHITECTURE STUDIO.**  
via Riccardo Zandonai, 14  
50127 - Firenze (FI)  
Tel. +39 055 321412  
via Metaponto, 69/c  
87064 - Corigliano Calabro (CS)  
Tel. +39 0983 887038  
luigi@sammarro.com  
[www.sammarro.com](http://www.sammarro.com)



In queste pagine, due diversi punti di vista della villa restaurata accuratamente dall'azienda Tosca di Firenze. La vista offre un panorama impareggiabile su Firenze e sugli splendidi giardini all'italiana che circondano la villa.

« Pierluigi Sammarro »



In queste pagine, alcuni dettagli dei nuovi arredi scelti per vestire gli ambienti. Pezzi contemporanei ed eleganti come il Pezzo 3 Long Chandelier dell'atelier fiorentino Il Pezzo Mancante sul tavolo da pranzo realizzato in statuario, su disegno dello studio, da Alimonti Milano.



colline, è stata oggetto di un intervento di recupero minuzioso che ha dato vita a nuovi ambienti accoglienti, moderni ed eleganti, in cui la ricercatezza dei materiali ha contribuito a portare originalità dentro un contesto di grande bellezza. Il risultato finale è stato un mirabile restauro con un interior raffinato che sa stupire e rapire con i suoi spazi e i suoi contrasti; l'elegante villa, contemporanea, è stata pensata per essere in tono con la visione e il desiderio dei committenti, di vedute

internazionali, inserendo materiali nuovi ma sobri, come i nuovi pavimenti in legno a spina francese forniti e montati dalla storica azienda Zanaga di Firenze, come anche la fornitura delle carte da parati per i bagni. In particolare, sono stati riportati al loro splendore storico gli elementi architettonici che costruivano la villa e che oggi compongono, nel "nuovo" impianto, la maglia strutturale degli ambienti, grazie ai fratelli Tosto della ditta Tosca srl Firenze che hanno

realizzato in modo mirabile i lavori di ristrutturazione e degli impianti tecnologici. Un meraviglioso giardino all'italiana circonda tutta la villa, rendendo ancora più affascinante e romantica l'intera proprietà. Il terrazzo prospiciente la villa chiude un paesaggio incantevole e regala una delle vedute più belle di Firenze, splendida città senza tempo. Tutto l'interior design su progetto dello studio è stato realizzato da eccellenti aziende italiane come i bagni, con una ac-

## « Pierluigi Sammarro »



In queste pagine, il minuzioso recupero di importanti elementi architettonici come i pavimenti, recuperati e restaurati dalla ditta Cormorano Service Firenze e i soffitti in legno, che hanno permesso di realizzare il “perfetto” involucro dentro cui portare i nuovi elementi d’arredo contemporanei.





## « Pierluigi Sammarro »

curata scelta delle lastre di marmo quali daisy grey, master noir Saint Tropez forniti e realizzati della azienda Alimonti di Milano, come pure il tavolo da pranzo in statuario su disegno dello studio. Pezzo unico e inconfondibile sull'ampio tavolo da pranzo il pezzo 3 Long Chandelier dell'atelier fiorentino Il Pezzo Mancante, disegnato da Cosimo Terzani e Barbara Bertocci. Nella sala da bagno padronale, il trittico Sasha di Jacuzzi con hamman, doccia emozionale e sauna fornito da REME di Firenze, rende lo spazio un unico ambiente confortevole per il benessere. Il risultato finale è stato di grande qualità e frutto di un lavoro rispettoso raggiunto grazie a un'orchestra di elementi armoniosamente collegati tra loro e tutti in linea con l'atmosfera storica dello spazio. Vero e proprio patrimonio architettonico riportato oggi al suo antico splendore. In questo intervento l'attenta operazione di restauro dell'architetto Pierluigi Sammarro ha permesso di recuperare tutti gli elementi di pregio e di risalto dell'architettura della villa non venendo mai meno all'imperativo della funzionalità, della bellezza e della cura di ogni dettaglio, perché "la differenza è nei particolari".





In questa pagina, all'interno di una delle camere da letto, caratterizzata da storici affreschi alle pareti, un grande letto di design. I nuovi pavimenti in parquet di legno a spina francese sono stati realizzati e montati da Zanaga Firenze, come diversi altri lavori all'interno della villa.



## « Pierluigi Sammarro »

In queste pagine, particolari dei bagni, forniti e realizzati con grande professionalità da Alimonti Milano. In basso, un dettaglio della sauna sasha Jacuzzi fornita e montata da REME di Firenze nella grande sala da bagno. Un vero e proprio spazio wellness.

